\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

ИНСТРУКЦИЯ

О МЕРАХ [ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ](https://fireman.club/inseklodepia/pozharnaya-bezopasnost/) ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОТ

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**ИНСТРУКЦИЯ  
О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОТ**

1. Общие требования

1.1. Настоящая инструкция устанавливает общие требования пожарной безопасности при выполнении строительно-монтажных работ и является обязательной для исполнения всеми работающими (в том числе подрядными организациями).

При обеспечении пожарной безопасности пожарной безопасности наряду с настоящей инструкцией следует также руководствоваться стандартами, строительными нормами и правилами пожарной безопасности, нормами технологического проектирования и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Лица, виновные в нарушении требований пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Приказом по строительной организации должен быть определен порядок обеспечения пожарной безопасности при проведении строительно-монтажных работ, назначены ответственные исполнители.

1.3. Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, проведения необходимой аттестации по профессиональными знаниями.

1.4. На каждом объекте должны быть разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в Российской Федерации.

1.5. При производстве работ обязательны к выполнению требования, изложенные в проект но-сметной документации на строительство, которая должна быть утверждена и согласована в установленном порядке.

1.6. При заключении договоров с подрядными организациями на проведение строительно-монтажных работ должна оговариваться ответственность юридического лица за обеспечение пожарной безопасности.

2. Требование пожарной безопасности к территориям, зданиям, сооружениям, помещениям

2.1. До начала строительства на строительной площадке должны быть снесены все строения и сооружения, находящиеся в противопожарных разрывах.

При сохранении существующих строений должны быть разработаны противопожарные мероприятия.

2.2. Расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства должно соотве6тствовать утвержденному в установленном порядке генплану, разработанному в составе проекта организации строительства с учетом правил пожарной безопасности и действующих норм проектирования.

Не допускается размещение сооружений на территории строительства с отступлениями от действующих норм и правил и утвержденного генплана.

2.3. Ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе и временным), местам открытого хранения должен быть обеспечен свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершать к началу основных строительных работ. Количество, размеры подъездов и дорог к зданиям и сооружениям должны соответствовать Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации, генплану и проектно-сметной документации.

2.4. Ограждения строительных площадок следует выполнять из металлических сетчатых элементов.

2.5. Временные бытовые строения могут быть высотой не более 2-х этажей.

2.6. Запрещается использовать временные бытовые помещения, строящиеся и реконструируемые здания для проживания рабочих-строителей.

2.7. При реконструкции, расширении, техническом перевооружении, капитальном ремонте и вводе объектов в эксплуатацию очередями строящаяся часть должна быть отделена от действующей противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3 типа. При этом не должны нарушаться условия безопасной эвакуации людей из частей зданий и сооружений.

2.8. В строящихся зданиях по согласованию с органами Государственной противопожарной службы разрешается располагать временные мастерские и склады (за исключением складов горючих веществ и материалов, складов дорогостоящего и ценного оборудования, связанных с обработкой горючих материалов) при условии выполнения требований настоящей Инструкции. Размещение административно-бытовых помещений допускается в частях зданий, выделенных глухими противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3 типа.

3. Требования пожарной безопасности к путям эвакуации

3.1. При проведении строительно-монтажных работ необходимо провести комплекс мероприятий для обеспечения безопасной эвакуации людей из производственной зоны.

3.2. При строительстве зданий высотой более 3 этажей и более лестницы следует монтировать одновременно с устройством лестничной клетки.

3.3. Применять в лестничных клетках деревянные стремянки разрешается только в зданиях не выше двух этажей.

3.4. Предусмотренные проектом наружные пожарные лестницы и ограждения на крышах строящихся зданий должны устанавливаться сразу же после монтажа несущих конструкций.

3.5. Устройство лесов и подмостей при строительстве зданий должно осуществляться в соответствии с требованиями норм проектирования и требований пожарной безопасности, предъявляемыми к путям эвакуации. Леса и опалубка, выполняемые из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом.

3.6. При строительстве зданий в три этажа и более следует применять инвентарные металлические леса.

3.7. Строительные леса построек на каждые 40м их периметра необходимо оборудовать одной лестницей или стремянкой, но не менее двумя лестницами (стремянками) на все здание. Настил и подмостки лесов следует периодически и после окончания работ очищать от строительного мусора, снега, наледи, а при необходимости посыпать песком. Конструкции лесов закрывать (утеплять) горючими материалами не разрешается.

3.8. Опалубку из горючих и трудногорючих материалов допускается устраивать не более чем на три этажа. После достижения необходимой прочности бетона деревянная опалубка и леса должны быть удалены из здания.

3.9. При наличии горючих материалов в зданиях должны приниматься меры по предотвращению пожара через проемы в стенах и перекрытиях (герметезация стыков внутренних и наружных стен и междуэтажных перекрытий, уплотнение в местах прохода инженерных коммуникаций с обеспечением требуемых пределов огнестойкости). Заполнять проемы в зданиях и сооружениях при временном их утеплении следует негорючими и трудногорючими материалами.

3.10. Временные сооружения (тепляки) для полов и производства других работ должны выполняться из негорючих и трудногорючих материалов.

4. Требования по охране труда перед началом работы

4.1. Хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей необходимо в отдельно стоящих несгораемых зданиях, оборудованных вентиляцией. Хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости в полуподвальных и подвальных помещениях не разрешается.

4.2. Запрещается хранить горючие и легковоспламеняющиеся жидкости в открытой таре.

Наливать и выдавать легковоспламеняющиеся жидкости разрешается только в герметически закрывающуюся металлическую тару при помощи насосов через медную сетку. Запрещается наливать их ведрами, а также при помощи сифона.

4.3. Порожнюю тару из-под легковоспламеняющихся жидкостей следует хранить на специально отведенной площадке, удаленной от места работы не менее чем на 30 м.

4.4. Приготовлять и хранить взрыво- и огнеопасные мастики (за исключением битума), лаки, краски, клей на органических растворителях, олифу, масла следует а отдельных зданиях, оборудованных вентиляцией.

Масла и олифу нужно хранить отдельно от различных волокнистых сгораемых веществ и материалов. Хранить указанные вещества совместно с другими горючими материалами ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Не разрешается применять легковоспламеняющиеся и горючие жидкости для обезжиривания (протирки) строительных конструкций, оборудования.

4.5. Помещения, в которых работают с клеями, мастиками и красками, выделяющими взрывоопасные летучие пары, должны быть обеспечены принудительной приточно-вытяжной вентиляцией. Обмен воздуха для безопасного ведения работ определяют проектом производства работ согласно расчету. В эти помещения не должны допускаться лица. не участвующие в непосредственном выполнении работ.

4.6. Для производства работ с использованием ЛВЖ и горючих веществ должен применяться инструмент, изготовленный из материалов, не дающих искр (алюминия, меди, пластмасс, бронзы). Промывать инструмент и оборудование, при производстве работ с ЛВЖ и горючими веществами, необходимо на открытой площадке или в помещении, имеющем вентиляцию.

4.7. В помещениях, где складируют, изготавливают и применяют материалы на основе полимеров, органических веществ, выделяющих пожаро- и взрывоопасные пары запрещается курить и производить работы, связанные с использованием огня или вызывающие искрообразование. Осветительная арматура и электродвигатели, применяемые в этих помещениях, должны быть во взрывозащищенном исполнении в соответствии с ПУЭ. Для предотвращения накопления зарядов статического электричества все трубопроводы, аппараты и оборудование должны быть заземлены.

Перед входом в эти помещения должны быть вывешены предупреждающие надписи и инструкции о мерах пожарной безопасности.

4.8. К наклейке рулонных, плиточных материалов, нанесению эпоксидных смол, мастик, содержащих токсичные и огнеопасные вещества, допускаются лица, прошедшие обучение по программе пожарно-технического минимума и проинструктированные о мерах пожарной безопасности перед началом работ.

В помещениях, в которых работают с веществами на легковоспламеняющихся растворителях, должны быть первичные средства пожаротушения из расчета: два огнетушителя и кошма на 100 м2 помещения.

Работы с пожароопасными веществами и полимерными материалами допускается производить только с письменного разрешения начальника, главного инженера строительства или лиц, их заменяющих, и только после выполнения всех мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность.

4.9. Котлы для варки и разогрева изоляционных и битумных мастик должны быть в исправном состоянии и иметь плотно закрывающиеся несгораемые крышки.

Заполнение котлов допускается не более чем на 3/4 их вместимости. Загружаемый в котел наполнитель должен быть сухим. При установке битумного котла на открытом воздухе над ним обязательно устраивается несгораемый навес. Около варочного котла должен быть комплект противопожарных средств; огнетушители, лопаты и сухой песок. Место варки и разогрева мастик и битумов должно быть обнесено земляным валом высотой не менее 0,3 м. Топочное отверстие котла должно быть оборудовано откидным козырьком из несгораемого материала.

Места варки и разогрева мастик и битумов должны размещаться на специально отведенных площадках и располагаться на расстоянии:

от зданий и строений IV-V степени огнестойкости не менее 30 м

от зданий и строений III степени огнестойкости не менее 20 м

от зданий I и II степени огнестойкости не менее 10 м. Котлы для варки и разогрева битумных составов в рабочем состоянии запрещается оставлять без присмотра.

4.10. В случае появления течи в котле необходимо немедленно прекратить его топку, очистить котел и отремонтировать его или заменить.

4.11. Подогревать битумные составы внутри помещения следует в электрических бачках. Запрещается применять для подогрева приборы с открытым огнем.

4.12. При работе с битумной мастикой необходимо выполнять следующие требования:

4.12.1. Перед началом работы проверить исправность черпаков, бачков и другого инвентаря, необходимого для работы.

4.12.2. Осуществлять доставку горячей битумной мастики к рабочим местам механизированным способом в специальных металлических бачках, имеющих форму усеченного конуса, обращенного широкой частью вниз, с плотно закрывающимися крышками. Крышки должны иметь запорные устройства, не допускающие открывания при случайном падении бачка. Переносить мастики в открытой таре ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

4.12.3. Во избежание расплескивания мастики, бачки заполнять не более чем на 3/4 их объема и ставить в местах, исключающих их опрокидывание и падение.

4.12.4. После окончания работ доступ людей в закрытые резервуары и помещения, в которых производилась грунтовка или окраска битумными материалами — не разрешается, об этом вывешиваются предупредительные надписи. Возобновление работ в этих помещениях допускается только с разрешения прораба или мастера.

4.12.5. Запрещается пользоваться открытым огнем в радиусе менее 50 м от места смешивания битума с растворителями (бензином, скипидаром и др.).

4.12.6. При смешивании разогретый битум следует вливать в бензин (а не бензин в битум), перемешивая его только деревянными мешалками. Температура битума в момент приготовления праймера не должны превышать 70 °С. Не разрешается приготавливать праймер на этилированном бензине или бензоле.

4.13. Сварочные и другие огневые работы, связанные с применением открытого пламени, можно вести лишь с письменного разрешения лиц, ответственных за пожарную безопасность.

4.14. К огневым работам допускаются лица, прошедшие противопожарный техминимум и имеющие специальные квалификационные удостоверения на право допуска к огневым работам.

4.15. Постоянные сварочные работы следует проводить в сварочной мастерской, огороженной несгораемыми конструкциями, имеющей изолированные помещения для ацетиленовых генераторов, кислородных баллонов и сварочных постов. Помещения для ацетиленовых генерато-ров должно иметь вентиляцию.

Устанавливать генераторы в подвальные помещения не разрешается.

4.16. При выполнении временных огневых работ на открытой площадке для защиты сгораемых конструкций от действия тепла и искр электрической дуги рабочие места необходимо защищать переносными несгораемыми ограждениями (защитными экранами).

Места огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от сгораемых материалов в радиусе не менее 5м.

4.17. Места огневых работ необходимо обеспечить средствами пожаротушения (огнетушителями, ящиками с песком, лопатой, ведром с водой). Все рабочие, занятые на огневых работах, должны уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения, а в случае пожара обязаны немедленно вызвать пожарную часть и принять меры к ликвидации загорания имеющимися средствами.

4.18. После окончания сварочных и других огневых работ ответственный за проведение этих работ обязан тщательно проверить рабочее место, а также ниже лежащие площадки и этажи с целью обнаружения скрытых очагов загорания, полить водой сгораемые конструкции, устранить нарушения, могущие привести к возникновению пожара, а при необходимости выставить посты.

4.19. Запрещается разводить открытый огонь, курить и зажигать спички в пределах 10м от кислородных и ацетиленовых баллонов, газогенераторов и иловых ям.

4.20. При хранении баллонов с газами следует руководствоваться «Правилами устройства и безопасной эксплуатацией сосудов работающих под давлением».

Баллоны с газами числом не более 50 шт. нужно хранить в самостоятельных складских помещениях или под навесами, выполненными из несгораемых конструкций и защищенными от прямого попадания солнечных лучей.

Баллоны с горючим газом, устанавливаемые в помещениях, должны находиться не ближе 1,5 м от приборов отопления. Хранить в одном помещении баллоны с кислородом и горючими газами, а также с карбидом кальция, красками и маслами ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

В сварочной мастерской должно быть не более пяти кислородных и пяти ацетиленовых запасных баллонов. На рабочем месте разрешается иметь не более двух баллонов: один рабочий, другой запасной.

4.21. Карбид кальция следует хранить в металлических закрытых барабанах в отдельно стоящих неотапливаемых сухих зданиях, имеющих естественную вентиляцию. Укладывать барабаны разрешается не более чем в два яруса с прокладкой между ними досок.

Во избежание попадания влаги пол в складе карбида кальция должен быть приподнят над уровнем земли не менее чем на 0,2 м. Запрещается размещать склады для хранения карбида кальция в подвальных помещениях и низких затапливаемых местах.

4.22. При производстве электрогазосварочных работ запрещается:

4.22.1. Работать при неисправной аппаратуре.

4.22.2. Сваривать, резать или паять свежеокрашенные конструкции, не дождавшись полного высыхания на них краски.

4.22.3. Допускать соприкосновение сварочного электрокабеля с баллонами со сжатыми газами.

4.22.4. Сваривать, резать, паять или нагревать открытым огнем сосуды, находящиеся под давлением, а также цистерны, баки из-под ЛВЖ и горючих жидкостей и газов без предварительной тщательной промывки их и последующей пропарки или заполнения инертным газом.

4.22.5. Одновременно работать электросварщикам и газосварщикам (газорезчикам) внутри закрытых емкостей и помещений.

5. Требования пожарной безопасности при проведении строительно-монтажных работ

5.1. Производство работ внутри зданий и сооружений с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и т.п.) не допускается.

5.2. Работы, связанные с монтажом конструкций с горючими утеплителями или применением горючих утеплителей, заливка битумной мастикой и другие пожароопасные работы (окраска, огневые работы и т.п.) должны проводиться специально обученным персоналом на основании наряда-допуска, выдаваемого исполнителям работ и подписанного лицом, ответственным за пожарную безопасность.

5.3. Пожароопасные работы должны проводиться на основании специально разработанных инструкций о мерах пожарной безопасности, с учетом требований Правил пожарной безопасности в Российской Федерации, технологической документации и других нормативных документов, регламентирующих проведение работ.

5.4. Места проведения пожароопасных работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения, очищены от сгораемых материалов, оснащены предупреждающими знаками.

5.5. С целью исключения попадания раскаленных частиц и материала в смежные помещения, соседние этажи и т.п. все смотровые, технологические и другие люки (лючки), вентиляционные, монтажные и другие проемы (отверстия) в перекрытиях, стенах и перегородках помещений, где проводятся пожароопасные работы должны быть закрыты негорючими материалами.

5.6. По окончанию работ необходимо убрать оборудование и материалы, провести осмотр места проведения пожароопасных работ через 3-5 часов.

5.7. При проведении пожароопасных работ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

5.7.1. Приступать к работе при неисправном оборудование.

5.7.2. Проводить огневые работы на свежевыкрашенных конструкциях и изделиях.

5.7.3. Нарушать требования технологических регламентов и инструкций.

5.7.4. Допускать к работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения и талона о прохождении пожарно-технического минимума по специальности.

5.7.5. Одновременное проведение огневых работ при устройстве гидроизоляции и пароизоляции на кровле, монтаже панелей с горючими и трудногорючими утеплителями, наклейке полов и отделке помещений с применением горючих лаков, клеев, мастик и других горючих материалов.

5.7.6. Хранить более нормативных требований расходных материалов в месте проведения работ.

5.7.7. Проводить огневые работы на элементах зданий, выполненных из легких металлических конструкций с горючими и трудногорючими утеплителями.

6. Требования по охране труда при эксплуатации электросетей и электрооборудования

6.1. Временную проводку на строительной площадке следует выполнять изолированным проводом и подвешивать на тросе и надежных опорах на высоте не менее 2,5 м над рабочими местами, 3 м над проходами и 6 м над проездами.

Электролампы общего освещения напряжением 110 и 220 В следует подвешивать на кронштейнах на высоте не менее 2,5 м от пола. В случае необходимости подвески светильников на высоте менее 2,5 м над полом следует применять напряжение не выше 36 В.

6.2. Неизолированные токоведущие части электрических устройств (шины, контакты рубильников и предохранителей, зажимы электрических машин и аппаратов) должны быть защищены надежными ограждениями или находиться в специальных электротехнических помещениях. В качестве переносных ламп должны применяться специально предназначенные для этой цели светильники заводского изготовления. Ручной переносной светильник должен иметь стеклянный колпак и защитную металлическую сетку, устройство для его подвески и шланговый провод с вилкой.

Для переносных светильников в условиях строительства, напряжение должно быть не выше 36 В, а в особо опасных местах (особо сырые участки, колодцы, металлические резервуары, котлы) — не выше 12 В. Запрещается применять стационарные светильники в качестве ручных переносных ламп.

6.3. В складских помещениях общий электрорубильник должен располагаться вне помещений склада на несгораемой стене, а для сгораемых зданий складов — на отдельно стоящей опоре, заключенный в шкаф или нишу с приспособлением для опломбирования.

6.4. При эксплуатации электросетей и электрооборудования запрещается:

6.4.1. Использовать провода с поврежденной изоляцией, могущими вызвать искрение.

6.4.2. Оставлять под напряжением неизолированные концы электрических проводов и кабелей.

6.4.3. Применять некалиброванные плавкие вставки и различные предохранители кустарного изготовления.

6.4.4. Допускать соприкосновения электрических проводов с металлическими конструкциями.

6.4.5. Оставлять без присмотра включенные в электросеть электроприборы и электрооборудование.

6.4.6. Применять для отопления и сушки самодельные электронагревательные приборы.

6.5. В случае применения на строительной площадке осветительных прожекторов их следует устанавливать на отдельных опорах. Запрещается устанавливать их на сгораемых кровлях строений и зданий.

6.6. Управление электрическими сетями на строительной площадке должно предусматривать возможность отключения всех находящихся под напряжением приборов в пределах отдельных объектов и участков в нерабочее время.

6.7. Ответственность за исправность электроустановок и электропроводов и правильность подключения электрооборудования должна быть возложена на инженера-энергетика приказом начальника управления.

7. Порядок действий при пожаре

7.1. Каждый работник организации при обнаружении пожара или признаков горения (задымления, запаха гари, повышение температуры и т.п.) ОБЯЗАН:

7.1.1. Незамедлительно сообщить об этом по телефону 01 в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию), поставить в известность службу охраны.

7.1.2. Принять по возможности меры по эвакуации людей и материальных ценностей в соответствии с планом эвакуации.

7.1.3. По возможности отключить электроэнергию и приступить к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

7.2. Руководитель организации (другое должностное лицо), прибывший к месту пожара ОБЯЗАН:

7.2.1. Продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану (и поставить в известность вышестоящее руководство).

7.2.2. В случае угрозы жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства.

7.2.3. Проверить включение в работу автоматических систем противопожарной защиты (оповещение людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты).

7.2.4. При необходимости отключить электроэнергию (за исключением систем противопожарной защиты, остановить работу систем вентиляции в аварийном и смежного с ним помещениях, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания.

7.2.5. Прекратить все работы в здании, кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара.

7.2.6. Удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара.

7.2.7. Осуществлять общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта) до прибытия подразделений пожарной охраны.

7.2.8. Обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара.

7.2.9. Одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей.

7.2.10. Организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара.

7.2.11. Сообщать подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожара и связанными с ним первоочередными аварийно-спасательными работами, необходимые сведения для обеспечения безопасности личного состава.

7.2.12. По прибытии пожарного подразделения проинформировать руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара.

7.2.13. Организовать привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предотвращением его развития.

Инженер по охране труда и пожарной безопасности

(ответственный за пожарную безопасность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_